

BILANCIO PREVENTIVO 01.01.2023 - 31.12.2023

Spese Amm.ne (Postali, Legale, Commercialista, Canc., ecc.)	€ 7.000,00	
Rimborso spese amministratore	€ 5.000,00	
Spese Intesa Sanpaolo	€ 550,00	
Spese C/C postale	€ 350,00	
Spese Legali	€ 2.100,00	
Compenso Amministratore	<u>€ 15.000,00</u>	
		€ 30.000,00
ENEL		
Utenza Pompe Sollevamento	€ 5.000,00	
Utenza Illuminazione cabina c/o Ufficio e pozzo 2	€ 30.000,00	
Utenza Illuminazione cabina c/o Darsena	€ 5.000,00	
Utenza Pozzo acqua n° 3	€ 10.000,00	
Utenza Pozzo acqua n°1	<u>€ 15.000,00</u>	
		€ 65.000,00
Mensilità Custodi e custodi stagionali	€ 50.000,00	
Contributi previdenziali Custodi ed operai	<u>€ 30.000,00</u>	
		€ 80.000,00
Mensilità operai stagionali		€ 20.000,00
Manut. Impianto elettr. + acquisto materiale	€ 5.000,00	
Operai tutto l'anno per pulizia, manut. Verde, potatura, alberi, scarpate, oleandri ecc	<u>€ 50.000,00</u>	
		€ 55.000,00
Manutenzione fogne e vasca sollevamento	€ 15.000,00	
Manutenzione acquedotto	€ 5.000,00	
Manutenzione Pozzi Acqua	€ 4.000,00	
Manut. Stradale (asfalto, marciapiedi, arredo urbano)	<u>€ 26.000,00</u>	
		€ 50.000,00
Disinfestazione derattizzaz. compr. Materiali (Giugno/Agosto)	€ 6.000,00	
Servizi spiaggia (pulizia, disinf., controllo Ombrelloni + fitto w.c.)	€ 4.000,00	
Servizio Pulmino, polizza assicurazione ed infortuni + Autista	€ 4.000,00	
Assicurazioni mezzi	<u>€ 2.000,00</u>	

CONDOMINIO "BAIA DEL CARPINO"
Amministratore Geom. Giuseppe Bono
Loc. Petrosella ufficio Baia del Carpino,
87029 Scalea (CS)

€ 16.000,00

Organizzazione raccolta rifiuti	€ 11.000,00
Fondo TFR custodi ed operai	€ 7.000,00
Fondo cassa spese urgenti	€ 11.000,00
Materiale parco (pittura, smalto, concime, piante ecc.)	<u>€ 5.000,00</u>
	€ 34.000,00
TOTALE GENERALE	<u>€ 350.000,00</u>

CONDOMINIO "BAIA DEL CARPINO"
 Amm. re Geom. Giuseppe Bono
 Loc. Petrose ufficio Baia del Carpino, 4
 87029 Scalea (CS)